

Бег на месте

Сугубо хозяйственный вопрос о переезде проектного института «Тверьгражданпроект» стараниями части коллектива вышел за рамки рабочих взаимоотношений. Вопрос о том, что это даст самому институту, остается открытым

Напомним в двух словах суть дела. Часть коллектива ОАО «ПИ «Тверьгражданпроект» проигнорировала решение администрации области, которая является единственным акционером общества, о переезде института в другое помещение и развернула целую кампанию по якобы защите интересов старейшей проектной организации региона. Пошли письма-обращения в различные инстанции, вплоть до администрации Президента с требованием сохранить институт на прежнем месте и уверениями, что от этого зависит его судьба. В начале недели с оппозиционной частью коллектива встретился депутат Законодательного Собрания области Игорь Савин, член депутатской фракции «Единая Россия». Он озвучил позицию областного парламента, который обратился в администрацию области (являющуюся, к слову сказать, собственником как площадей, так и самого института) с просьбой сохранить место нахождения трудового коллектива по прежнему адресу, заключив соответствующий договор аренды.

Однако надо понимать, что проблема не в переезде — она гораздо глубже и напрямую касается жизнеспособности

Тверьгражданпроекта и его готовности работать в рыночных условиях. Ведь ни для кого не секрет, что на протяжении многих лет институт существовал в особых условиях. С одной стороны, институт на протяжении нескольких лет безвозмездно использовал помещения областной собственности, а с другой — администрация области заботилась о том, чтобы Тверьгражданпроект был загружен работой, обеспечивая ему 75% от всех выполняемых заказов, что, собственно, и позволяло коллективу получать достаточно высокие зарплаты. Но, по-видимому, у некоторых членов коллектива сложилось впечатление, что все это — их личные заслуги, что институт создан ими, и только ими. Последствия такого подхода налицо: в ситуации с переездом коллектив продемонстрировал свою полную неуправляемость, которая, в принципе, гибельна для любого бизнеса.

Впрочем, инициативной группой это может преподноситься как некое свидетельство силы и самостоятельности коллектива. А если на минуточку представить, что акционер тоже поверит в самостоятельность института, перестанет его опекает и пустит в свободное рыночное плавание? Чем это обернется для института?

Прежде всего потерей большей части заказов, которые приходили в институт с подачи администрации области. И если во время строительства бума, когда проектировщики были в дефиците, можно было самостоятельно найти 25% заказов,



то сейчас их можно искать очень долго и безуспешно. Тем более имея пятна на репутации. А ведь очевидно, что скандал последних месяцев не добавил Тверьгражданпроекту очков в глазах заказчиков. Вопросы по срокам и качеству выполнения проектных работ есть у многих сегодняшних партнеров института, включая и таких крупных, как СУ-155. Кстати, одно из пожеланий Заксобрания администрации области касается как раз оценки экономического состояния института и эффективности его работы. Озабоченность парламентариев понятна: до 31 декабря 2012 года должны быть завершены градостроительные планы территорий по всем муниципальным образованиям — без этого ни в одном населенном пункте нельзя будет выдавать разрешение на строительство. Работа эта началась два года назад, и на сегодня она выполнена лишь на 10-15%.

Может, институт рассчитывает на заказы из-за пределов региона? Это вряд ли,

особой популярности на российском рынке Тверьгражданпроект не приобрел. Об этом свидетельствует хотя бы то, что практически все Интернет-ресурсы (за исключением официального сайта) содержат давно устаревающую информацию — с несуществующими директорами и телефонами.

Вряд ли станет панацеей и сохранение института на прежнем месте. Тем более что заключать договор аренды ему предстоит на конкурентных условиях, где, как известно, решающую роль играет стоимость. Следовательно, выходить на торги придется с конкурентной ценой, а это весьма солидные и непривычные для института расходы.

Нравится это кому-то или нет, но Тверьгражданпроект, как и всем другим проектным организациям, предстоит работать в конкурентной среде. Тверьгражданпроект, безусловно, одна из крупнейших и достойнейших проектных организаций, но не единственная! В области работают и другие проектные организации, вы-

полняющие сложные, в том числе и государственные, заказы. В условиях конкуренции заказ получает тот, кто предлагает заказчику более выгодные условия. Причем последнее интересно не историческое наследие проектировщика, а качество, сроки выполнения работ и их стоимость. По словам Игоря Савина, имеющего большой опыт работы в строительстве, конкурентоспособность Тверьгражданпроекта пока достаточно высока, но сегодня она заметно ниже, чем два года назад.

Что будет, если портфель заказов института окажется неполным (а предпосылок для этого предостаточно)? Сохраняя существующие площади и зарплаты, неизбежно накопление долгов. Причем немалых. И может оказаться, что уже спустя год-другой институту придется вплотную заниматься жесткой оптимизацией, пересматривая штатное расписание, уплотняясь и освобождая площади, чтобы снизить затраты на аренду, а возможно, даже подыскивая другие помещения, но уже не на Новоторжской, 24, а где-нибудь на окраине — чтобы подешевле...

Конечно же, всего этого может и не случиться. Пока Тверьгражданпроект — это значимое имя для тверского региона. Пока у него есть заказы, пусть даже и обеспеченные акционерами. У него все еще неплохие стартовые позиции для самостоятельного рыночного плаванья. Иным впуску завидовать. Успеет ли коллектив вовремя осознать свои преимущества?..

Наталья КОЗЛОВСКАЯ

ТОЧКА НАПРЯЖЕНИЯ

МНЕНИЕ

В Китае подготовлен законопроект о запрете употребления в пищу мяса кошек и собак. Как сообщает агентство «Синьхуа», нарушителям запрета грозит штраф — свыше 700 долларов и 15 суток в заключении. Компании, торгующие собачьим и кошачьим мясом, будут штрафовать на крупные суммы. В Национальной академии социальных наук говорят, что в некоторых районах Китая такие гастрономические предпочтения связаны с национальными традициями, однако повышающийся уровень жизни должен способствовать отказу от этих устоев.

А какие продукты стоило бы запретить в России?



Ольга ВАСЮТКОВА, главный эндокринолог департамента здравоохранения Тверской области:

— Опыт показывает, что категорически запрещать что-то в России совершенно бесполезно. С медицинской точки зрения уместно было бы говорить об ограничении употребления жирных (сало, майонез, копченая колбаса, паштет) и быстроусвояемых углеводов (сладости, выпечка), которых в нашем рационе присутствует очень много. Из-за подобных гастрономических пристрастий мы сейчас как никогда близки к настоящей сердечно-сосудистой катастрофе. Обратите внимание, что чаще всего довольно молодые люди умирают от инфарктов и инсультов, и причина этого — атеросклероз. И попытки оправдать чрезмерную тягу к жирной пище и алкоголю холодным климатом, на мой взгляд, неоправданны. Для пользы здоровью стоило бы, конечно, запретить крепкие алкогольные напитки и пиво, которые содержат очень много калорий. Особенно когда они употребляются в больших количествах. Но это опять же ни к чему не приведет. Все мы хорошо помним, чем закончился подобный эксперимент в горбачевские времена.

Основное мясо, которое мы едим, — это не говядина и не телятина, а менее полезные свинина и курица. Борщ, пироги, выпечка, жирная рыба — все это также вредно. Не самыми здоровыми являются и наши традиции приготовления, у нас чаще предпочитают жареную пищу. Ну и, конечно, ничто хорошее не приносит чрезмерное увлечение фаст-фудом.

Мощнее не бывает

Первый из трех сверхмощных трансформаторов, предназначенных для четвертого энергоблока Калининской АЭС, прошел испытания на производственном комплексе ОАО «Электрозавод». Стоит отметить, что изготовление данного вида оборудования — новое дости-

жение российского трансформаторостроения: освоено производство отечественных мощных силовых трансформаторов на сверхвысокое напряжение 750 киловольт.

Ранее ОАО «Электрозавод» уже устанавливал рекорд в отечественном трансформаторостроении.

В 2008 году для концерна «Росэнергоатом» был изготовлен самый мощный из ранее выпускаемых в России трансформаторов — ТЦ-630000/330 мощностью 630 МВА на напряжении 330 кВ. К слову, ОАО «Электрозавод» по итогам 2009 года признано лучшим поставщиком для

атомной отрасли среди отечественных и зарубежных энергомашиностроительных предприятий.

Напомним, Калининская АЭС является филиалом ОАО «Концерн Росэнергоатом». Сейчас в составе Калининской атомной станции три действующих энергоблока с водо-

МОДЕРНИЗАЦИЯ

водяными энергетическими реакторами (ВВЭР-1000) мощностью 1 тысяча МВт каждый. Лицензия на сооружение энергоблока №4 Калининской АЭС выдана Ростехнадзором 7 сентября 2007 года. Энергетический пуск блока №4 запланирован на конец 2011 года.

Нам чужого не надо

Окончание. Начало на стр. 1.

Конечно, для региональной власти, на плечи которой, по сути, и ложится обеспечение продовольственной безопасности, многие проблемы очевидны. Четкие задачи по стимулированию регионального АПК были поставлены губернатором Дмитрием Зелениным в ежегод-

ном послании Законодательному Собранию. Это и создание молокоприемных пунктов, и реализация проекта «Тверской фермер», и развитие растениеводства. Некоторые подвижки произошли еще в прошлом году. В частности, администрация области выступила посредником между аграриями и торговыми сетями, в результате чего удалось заключить со-

глашения о сотрудничестве между Ассоциацией производителей и переработчиков молока Тверской области, молокоперерабатывающими предприятиями Верхневолжья и торговыми сетями ООО «Ритм-2000» (сеть предприятий розничной торговли «Тверской купец»), ОАО фирма ОПТ «Универсал», ООО «Тверской продукт». Еще одной формой поддержки

местных сельхозпроизводителей стали межрайонные и межрегиональные ярмарки. Первым эту традицию возродил Вышневолоцкий район, где ярмарки проводились еще до Октябрьской революции, а затем к этому движению присоединились Нелидовский, Кашинский и другие районы.

Итак, позитивные сдвиги есть и, очевидно, их бу-

дет больше. Тем более, что совсем недавно заместителем губернатора стал бывший глава Старицкого района Сергей Журавлев, знающий о проблемах села не понаслышке. Да и в целом власть демонстрирует максимальную открытость и готовность к диалогу с аграриями. Теперь ожидаем встречного движения.

Алена ВОЛКОВА

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА